

# 招标公告

受海南天然橡胶产业集团金橡有限公司（以下简称“招标人”）的委托，沈阳东北工程建设发展有限公司（以下简称“招标代理机构”）拟对金兴 3.17MW 分布式 BIPV 光伏项目（项目编号：2024-DBJS-102）进行公开招标，兹邀请国内合格的投标人参加密封投标，有关事项如下：

## 一、采购项目的名称、用途、数量及简要技术要求：

1、项目名称：金兴 3.17MW 分布式 BIPV 光伏项目；

2、项目编号：2024-DBJS-102；

3、项目地址：海南省万宁市北大镇金兴橡胶加工分公司；

4、招标范围：在海南橡胶金橡公司金兴橡胶加工分公司（标胶车间、储存车间等）房屋顶（面积约 24500m<sup>2</sup>），建设装机容量约 3.17MW 分布式 BIPV 光伏项目，主要内容为金兴加工厂厂房符合条件的屋顶等更换屋面瓦、檩条、屋顶防水处理、房屋改造及修缮，以及光伏发电系统的方案规划设计、投资、施工安装、验收、并网运营及维护等全部内容。租金按 7.5 元/m<sup>2</sup>/年，一年一交；

5、项目建设及运营期：本项目开工之日起至本项目全部工程通过竣工验收合格之日止不超过 120 个日历天。本项目运营期为 25 年。首次签约运营期为光伏电站发电并网之日起 20 年，期限届满后，同等条件下，优先与中标人继续签署 5 年。

6、最高限价：海南金兴加工厂项目厂区使用本项目所发电力的优惠结算价格按照招当月使用电网公司同时段（峰、谷、平）、同类型电价不高于 0.80 倍系数进行报价。后期如有调价以双方合同约定为准。

7、质量标准：合格，并符合国家现行规范及标准；

8、中标人投资要求：本项目由中标人自筹资金投资建设，最低投资要求 920 万元，竣工验收后需提供投资审计结算资料于招标人报备；

9、不接受联合体投标。

## 二、投标人资格要求：

1、本次招标要求投标人须具备在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任的能力（注：①投标人若为企业法人：提供“统一社会信用代码营业执照”；②若为事业法人：提供“统一社会信用代码法人登记证书”；③若为其他组织：提供“对应主

管部门颁发的准许执业证明文件或营业执照”；若为事业法人：提供“统一社会信用代码法人登记证书”）；；

2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。（提供承诺函加盖公章，格式自拟）；

3、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。（提供承诺函加盖公章，格式自拟）

4、没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结，破产状态（提供承诺函加盖公章，格式自拟）；

5、提供参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供声明函加盖公章，格式自拟）；

6、必须为未被列入信用中国网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))的“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”、“政府采购严重违法失信名单”和中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))的“政府采购严重违法失信行为记录名单”的投标人；（提供查询结果的网页截图或承诺函并加盖单位公章）；

7、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目同一标段或者未划分标段的同一招标项目投标（提供承诺函加盖公章，格式自拟）；

8、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺函加盖公章，格式自拟）。

### 三、招标文件发售时间、地点、售价：

1、发售标书时间：2024年11月20日—2024年11月26日（北京时间09：00时至11：30，15：00时至17：30时，周末及法定节假日除外）。

2、发售标书地点：海南省海口市龙华区龙昆北路2号龙珠大厦11楼B座。

3、标书售价：招标文件每套售价500.00元（报名现场以现金方式缴纳）；投标保证金的金额：¥100000.00元。

各投标人在获取招标文件时须提供以下材料：

（1）营业执照副本复印件、组织机构代码证复印件、税务登记证复印件或三证合一统一社会信用代码的营业执照复印件；

（2）法定代表人身份证明书（附法定代表人身份证复印件）或授权委托书（附法定代表人身份证复印件和被授权人身份证复印件）。

#### 四、投标文件和保证金的递交

1、投标文件递交截止时间：2023年12月11日 09:00:00（北京时间）。

2、投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）及地点：2024年12月11日 09时 00分止，地点为海南招协招标采购交易平台2号开标室（海口市美兰区蓝天路51号京航大酒店5楼）。逾期送达或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

3、开标时间：2024年12月11日 09:00（北京时间）。

4、开标地点：海南招协招标采购交易平台2号开标室（海口市美兰区蓝天路51号京航大酒店5楼）。

5、保证金到账截止日期：2024年12月11日, 09:00:00（北京时间），投标保证金的形式银行转账（银行转账必须从公户或基本账户转出）、支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式；支付地址为：具体以招标文件投标人须知条款号第8条为准。

#### 五、其他

1、公告发布媒介：海南天然橡胶产业集团股份有限公司官网（[www.hirub.cn/](http://www.hirub.cn/)）。

#### 六、招标人及招标代理机构联系方式

1、招 标 人：海南天然橡胶产业集团金橡有限公司

地 址：海南省海口市滨海大道103号财富广场三楼

联 系 人：吴先生

电 话：13907516667

2、招标代理机构：沈阳东北工程建设发展有限公司

地 址：海南省海口市龙华区龙昆北路2号龙珠大厦11楼B座

联 系 人：陈先生

电 话：0898-68520521

沈阳东北工程建设发展有限公司

